



A tutti i comuni della Provincia Regionale di Palermo  
ad esclusione di Palermo e Bagheria

*Oggetto: Verifica Impianti Termici - Stagione termica 2014-2015(DPR 74/2013).*

Vi trasmettiamo in allegato nota informativa sugli adempimenti previsti dalle normative in vigore, con particolare riferimento al DPR 74/2013, invitandoVi di dare massima pubblicità alla nota ai vostri concittadini al fine di rendere più sicuri gli impianti di climatizzazione ed evitare l'applicazione delle sanzioni previste dalla legge .

Palermo 16/10/2014

Il Direttore Tecnico  
*Ing. Lo Cacciato Salvatore*

**PalermoEnergia S.p.A.**

INFORMATIVA PER; L'ESERCIZIO, CONDUZIONE,  
CONTROLLO, MANUTENZIONE E ISPEZIONE,  
DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED  
INVERNALE.

Stagione termica 2014-2015

La Provincia Regionale di Palermo oggi libero consorzio dei comuni ai sensi della L.R8/2014, informa i proprietari di impianti di climatizzazione estiva ed invernale che dal primo agosto 2014 è iniziata la stagione termica 2014-2015. Vi invita pertanto a mettervi in regola secondo quanto previsto nel: DPR 16 aprile 2013 N° 74; nel Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato all'Energia N°556 del 23 /07/2014 e nella circolare prot. 340304 del 25/09/2014 del Dipartimento Energia servizio 2°, rivolgendovi ai vostri manutentori.

Il DPR 74 del 2013 ha definito i criteri generali in materia di esercizio, conduzione, controllo, manutenzione e sanzioni degli impianti di climatizzazione estiva ed invernale degli edifici. In particolare:

- all'art.3 definisce i valori massimi della temperatura ambiente ;
- all'art. 4 i limiti di esercizio degli impianti termici per la climatizzazione invernale;
- all'art.6 i criteri generali, requisiti e soggetti responsabili per l'esercizio, la conduzione, il controllo e la manutenzione;
- all'art.7 le operazioni di controllo e manutenzione;
- all'art.8 il controllo dell'efficienza energetica;
- all'art.9 le ispezioni;
- all'art.10 definisce le competenze delle Regioni e delle

- province autonome;
- all'art. 11 le sanzioni.
- L'allegato A definisce la periodicità dei controlli di efficienza energetica.
- L'allegato B definisce i valori minimi dei rendimenti di combustione.

### **Cosa fare per mettere in regola il proprio impianto**

1. Contattare il proprio manutentore iscritto nell'elenco regionale.
2. Fare inserire il proprio impianto nel catasto regionale degli impianti termici.
3. Fare compilare il nuovo libretto d'impianto in vigore dal 15 ottobre 2014 e comunicare all'Ente Competente la scheda identificativa dell'impianto.
4. Fare eseguire, la verifica di efficienza energetica (art. 8 del DPR 74) compilando l'apposito modello e con la periodicità prevista nell'allegato A e l'eventuale manutenzione.
5. Spedire copia del rapporto di efficienza energetica con apposto l'apposito bollino o attestazione di pagamento alla Società Palermo Energia via Roma 19 Palermo 90133.

**Nota bene:** Gli impianti per i quali è stato effettuato il controllo di efficienza energetica nel periodo primo gennaio 2013 - 15 ottobre 2014 avvalendosi dei modelli G ed F e per i quali non è stato spedito il modello alla società Palermo Energia, possono essere regolarizzati inviando il predetto modello con apposto l'apposito

bollino o con l'attestazione del pagamento della tariffa.

Al fine di calmierare il costo delle manutenzioni e della compilazione del rapporto di controllo di efficienza energetica è stato costituito un protocollo di intesa con le associazioni degli operatori e dei consumatori che prevede il costo massimo da applicare per le operazioni previste dalla norme.

Il pagamento della tariffa può essere effettuato mediante l'acquisto del "Bollino Verde" dal proprio manutentore o mediante versamento sul **C/C1004499917**, intestato a: **Palermo Energia Spa** con causale **"Verifica Impianto Termico"**, da inviare allegato al rapporto di controllo di efficienza energetica a **Palermo Energia Spa Via Roma N° 19 - 90133 PALERMO**.

I "Bollini Verdi" possono essere acquistati dai manutentori presso la sede della società Palermo Energia Via Roma 19 Palermo 90133.

Gli impianti ai quali non è stato eseguito il controllo di efficienza energetica nel periodo previsto, saranno soggetti a ispezione onerosa da parte degli ispettori della società Palermo Energia affidataria del servizio e l'applicazione delle sanzioni ai responsabili degli impianti previste dal DL 192 comma 5 (da €500 a €3000). L'operatore incaricato della manutenzione che non redige il rapporto di efficienza energetica è punito con una sanzione non inferiore a €1000 e non superiore a €6000.

**Ispezione onerosa per impianti che non hanno effettuato il rapporto di controllo dell'efficienza energetica**

Potenza	Potenza compresa (kw)	Tariffa
Impianti $\leq$ 35kw	>10 - $\leq$ 35 Kw	€ 80,00
Impianti $\geq$ 35kw	> 35 - $\leq$ 70 Kw	€ 90,00
	> 70 - $\leq$ 116 Kw	€ 110,00
	> 116 - $\leq$ 350 Kw	€ 150,00
	> 350 Kw	€ 200,00
	Inoltre per ogni caldaia in più	€ 100,00

**Nota Bene: L'ispezione non esime i responsabili dell' impianto dal fare effettuare al proprio manutentore autorizzato, il controllo di efficienza energetica e tanto meno dall'applicazione delle sanzioni previste dalla legge.**

Tipologia impianto	Alimentazione	Potenza termica (kw)	Cadenza controlli di efficienza energetica (anni)	IMPORTO	Bollino	Periodicità delle ispezioni
Impianti con generatori di calore a fiamma	Generatori alimentati a combustibile liquido o solido	P>10 e ≤ 35	2	€ 15,00	verde	Ogni 4 anni a partire dalla potenza di 20kw
		P> 35 e ≤ 70	2	€ 30,00	arancio	
		P> 70 e ≤ 100	2	€ 65,00	giallo	
		P> 100 e ≤ 116	1	€ 65,00	giallo	Ogni 2 anni
		P> 116 e ≤ 350	1	€ 100,00	blu	
	Generatori alimentati a gas, metano o GPL	P > 350	1	€ 150,00	rosso	Il rapporto di efficienza energetico ha valore ispettivo
		P>10 e ≤ 35	4	€ 15,00	verde	
		P> 35 e ≤ 70	4	€ 30,00	arancio	
		P> 70 e ≤ 100	4	€ 65,00	giallo	
		P> 100 e ≤ 116	2	€ 65,00	giallo	
Impianti con macchine frigorifere / pompe di calore	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	P>12 e ≤ 35	4	€ 15,00	verde	Il rapporto di efficienza energetico ha valore ispettivo
		P> 35 e ≤ 70		€ 30,00	arancio	
		P> 70 e ≤ 100		€ 65,00	giallo	
	Macchine frigorifere e/o pompe di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico e macchine frigorifere e/o pompe di calore ad assorbimento a fiamma diretta	P> 100 e ≤ 116	2	€ 65,00	giallo	Ogni 4 anni
		P> 116 e ≤ 350		€ 100,00	blu	
		P > 350		€ 150,00	rosso	
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	P>12 e ≤ 35	4	€ 15,00	verde	Il rapporto di efficienza energetico ha valore ispettivo
		P> 35 e ≤ 70		€ 30,00	arancio	
		P> 70 e ≤ 100		€ 65,00	giallo	
	Pompe di calore a compressione di vapore azionate da motore endotermico	P> 100 e ≤ 116	4	€ 65,00	giallo	Ogni 4 anni
		P> 116 e ≤ 350		€ 100,00	blu	
		P > 350		€ 150,00	rosso	
	Pompe di calore ad assorbimento alimentate con energia termica	P>12 e ≤ 35	2	€ 15,00	verde	Il rapporto di efficienza energetico ha valore ispettivo
		P> 35 e ≤ 70		€ 30,00	arancio	
P> 70 e ≤ 100		€ 65,00		giallo		
Pompe di calore ad assorbimento alimentate con energia termica	P> 100 e ≤ 116	2	€ 65,00	giallo	Ogni 4 anni	
	P> 116 e ≤ 350		€ 100,00	blu		
	P > 350		€ 150,00	rosso		