



COMUNE DI PRIZZI

Provincia di Palermo

SETTORE IV ***Sportello Unico Attività Produttive***

Prot. n. 527/9441 del 15/09/2014

PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO N. 12/14 DEL 15/09/2014

OGGETTO: Provvedimento unico conclusivo inerente il rilascio dell'agibilità per un immobile da adibire a locale commerciale, sito a Prizzi in Via Libertà n. 67, identificato nel N.C.E.U. di Prizzi al foglio 46, particella 245 sub 24.

DITTA: Marino Pietro, nato a Prizzi l'11/03/1941 ed ivi residente in Via Libertà n. 102, C.F. MRNPTR41C11H070D

IL RESPONSABILE S.U.A.P.

Vista la richiesta presentata dal Sig. Marino Pietro, nato a Prizzi l'11/03/1941 ed ivi residente in Via Libertà n. 102, assunta al protocollo generale del Comune al n. 10425 in data 15/11/2013, integrata con nota prot. n. 9372 in data 11/09/2014, intesa ad ottenere la certificazione di agibilità per un immobile sito in Prizzi in Via Libertà n. 67, identificato nel N.C.E.U. di Prizzi al foglio 46, particella 245 sub 24, da adibire a locale commerciale;

Accertato che il richiedente ha titolo a richiedere l'autorizzazione di cui trattasi;

Considerato che, a seguito della suddetta istanza, lo Sportello Unico Attività Produttive ha richiesto agli uffici interessati di compiere le istruttorie degli endoprocedimenti di competenza, ai fini della formazione del provvedimento conclusivo;

Visto il certificato di collaudo statico redatto dall'Ing. Antonino Girgenti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo al n° 7897;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ai sensi della Legge n° 37/08 a firma della Ditta Blanda Antonino con sede a Prizzi in Via Garibaldi n. 5, rilasciata in data 26/04/2013;

Visto l'Attestato di Prestazione Energetica rilasciato in data 06/02/2014 dal Dott. Mancuso Giuseppe, iscritto all'Ordine degli Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Palermo al n° 1298;

Vista la dichiarazione dell'Ing. Antonino Girgenti relativa alla conformità della struttura alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;

Vista la S.C.I.A e autocertificazione relativa allo scarico di acque reflue assimilate alle domestiche;

Vista la certificazione relativa al regolare allaccio all'acquedotto comunale;

Acquisiti:

- il parere igienico-sanitario favorevole n. 2726 rilasciato dall'ASP 6 di Palermo - Dipartimento di Prevenzione Unità Operativa Territoriale di Lercara Friddi, assunto al ns. prot. gen. al n. 719 del 23/01/2014;
- il parere urbanistico favorevole dell'U.T.C. prot. n. 1729 del 12/09/2014;

Vista la visura catastale in cui l'immobile risulta di categoria C/1;

Acquisito il versamento di € 20,00 per diritti di segreteria e di € 15,00 per diritti di istruttoria effettuato in favore del Comune di Prizzi;

Ritenuta la sussistenza delle condizioni per l'emanazione del presente provvedimento nei termini indicati nel dispositivo che segue, salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi;

Vista la determinazione sindacale n. 11 del 28/03/2014 con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del IV Settore – Polizia Municipale e Attività Produttive;

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160;
- La Legge Regionale 10 agosto 1985 n. 37 e ss.mm.ii.;
- La L.R. 17/94 e ss.mm.ii.;
- Il Regolamento Comunale sull'Organizzazione e Funzionamento dello Sportello Unico per le Attività Produttive, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 21/06/2013;

ADOPTA

Il presente provvedimento conclusivo che costituisce ad ogni effetto di legge titolo unico per la realizzazione dell'intervento richiesto e, pertanto

AUTORIZZA

l'agibilità dell'immobile sopra descritto per tutti gli effetti di legge ed alle condizioni impartite dall'U.T.C., ovvero:

- Che sia predisposto uno scivolo, una pedana o altro dispositivo atto a garantire l'accesso ai portatori di handicap.

DISPONE

Che il presente provvedimento venga trasmesso/notificato alla ditta interessata e venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

AVVERTE

Che nei confronti del presente atto gli interessati possono proporre:

- Ricorso giurisdizionale al TAR Sicilia entro 60 giorni decorrenti dalla conoscenza del provvedimento, ovvero
- Ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla stessa data.

IL RESPONSABILE S.U.A.P.

Dott. Domenico Mancuso