



COMUNE DI PRIZZI

Città Metropolitana di Palermo

V SETTORE

Sportello Unico Attività Produttive



PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO N. 8/16 DEL 21 SET. 2016

OGGETTO: Provvedimento Unico conclusivo inerente il rilascio dell'agibilità di un locale per l'esercizio di attività commerciale sito a Prizzi in Via Libertà n. 1, distinto in catasto al foglio N.C.E.U. al foglio 46, particella n. 282, sub. 4.
Richiedente: Carreri Maria, nata a Prizzi il 30/10/1930 e ivi residente in Via 4 Canti n. 8 - C.F. CRRMRA30R70H070L

IL RESPONSABILE S.U.A.P.

Vista la richiesta presentata dal Sig.ra Carreri Maria, nata a Prizzi il 30/10/1930 e ivi residente in Via 4 Canti n. 8, assunta al protocollo generale del Comune in data 13/05/2016 al n. 5552, intesa ad ottenere la certificazione di agibilità di un locale per l'esercizio di attività commerciale sito a Prizzi in Via Libertà n. 1, distinto in catasto al foglio N.C.E.U. al foglio 46, particella n. 282, sub. 4;

Accertato che la richiedente sopra generalizzata ha titolo a richiedere l'autorizzazione di cui trattasi in qualità di proprietaria dell'immobile;

Considerato che, a seguito della suddetta istanza, lo Sportello Unico Attività Produttive ha avviato il procedimento unico dandone comunicazione alla Ditta interessata con nota prot. n. 6052 del 23/05/2016 e che con nota prot. 6262 del 27/05/2016 ha richiesto alla Ditta documentazione integrativa prodotta dalla stessa in data 06/09/2016 ed assunta al protocollo generale al n. 11166;

Viste la Concessione Edilizia in Sanatoria n. 707 del 25/06/2015;

Vista la Concessione Edilizia n. 5 del 18/11/2015 rilasciata con Provvedimento Unico Conclusivo n. 10/15;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ai sensi della Legge n° 37/08 a firma della Ditta Blanda Antonino con sede a Prizzi in Via Garibaldi n. 5, rilasciata in data 25/02/2016;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto idrico n. 7/16 a firma dell'impresa "Picataggi Tecnoimpianti del Geom. Pietro" con sede a Prizzi in Viale Sandro Pertini snc, rilasciata in data 18/07/2016;

Visto l'attestato di prestazione energetica rilasciato in data 11/02/2016 dal Geom. Grizzaffi Teodoro, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Palermo al n° 3853;

Vista la perizia giurata a firma del tecnico Ing. Antonino Girgenti, iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Palermo al n. 7897, resa ai sensi delle LL. RR. n. 17/94 e n. 14/14, presso la Cancelleria dell'Ufficio del Giudice di Pace di Corleone in data 11/03/2016, con la quale attesta la conformità al contenuto della autorizzazione edilizia, alle norme igienico sanitarie, alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche e ad ogni altra norma di legge o di regolamento, connessa all'oggetto della richiesta;

Dato atto altresì dell'avvenuto allacciamento all'acquedotto comunale;

Acquisito il versamento di € 15,00 per diritti di istruttoria effettuato in favore del Comune di Prizzi;

Ritenuta la sussistenza delle condizioni per l'emanazione del presente provvedimento nei termini indicati nel dispositivo che segue, salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi;

Vista la determinazione sindacale n. 5 del 07/01/2016 con cui la sottoscritta è stata nominata Responsabile del V Settore – Servizi Generali e al Cittadino;

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160;
- La Legge Regionale 10 agosto 1985 n. 37;
- Il Regolamento Comunale sull'Organizzazione e Funzionamento dello Sportello Unico per le Attività Produttive, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 21/06/2013;

ADOTTA

Il presente provvedimento conclusivo che costituisce ad ogni effetto di legge titolo unico per la realizzazione dell'intervento richiesto e, pertanto

AUTORIZZA

l'agibilità dell'immobile sopra descritto per tutti gli effetti di legge.

DISPONE

Che il presente provvedimento venga trasmesso/notificato alla ditta interessata e venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

AVVERTE

Che nei confronti del presente atto gli interessati possono proporre:

- Ricorso giurisdizionale al TAR Sicilia entro 60 giorni decorrenti dalla conoscenza del provvedimento,
ovvero:
- Ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla stessa data.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giuseppe Milazzo



IL RESPONSABILE S.U.A.P.

Rag. Anna Ferrara

