



COMUNE DI PRIZZI

PROVINCIA DI PALERMO

Corso Umberto I 90038 Prizzi - Tel. 091/834 46 11 - Fax 091/834 46 30

Sito web: comunediprizzi.gov.it

PEC: comunediprizzi.protocollo@certificata.com

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE DI PROCEDURA APERTA

da esperirsi ai sensi dell'art. 55, comma 5, del D.Lgs n° 163 /2006 e s.m.i.

Lavori di ristrutturazione ed adeguamento locali comunali ubicati a valle della Via Libertà da destinare ad asilo nido.

Codice CIG: 5834947E93

CUP: I56B09000040006

Importo complessivo dell'appalto: € 173.907,87 interamente a misura.

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: € 5.217,24

Costo della mano d'opera: € 63.624,34

Importo lavori soggetto a ribasso: € 105.066,29

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **due** del mese di **settembre** alle ore 10,30 nella sede del Settore Tecnico Comunale, il sottoscritto Ing. Castrenze Collura, responsabile del Settore Tecnico, Presidente della gara, assistito dai testimoni Sigg.:

1) Geom. Macaluso Francesco nato a Prizzi il 16/09/1952

2) Milazzo Domenica nata a Prizzi il 23/09/1968

dipendenti comunali, nominati componenti del seggio di gara con determinazione dirigenziale **n. 596 del 27/08/2014**, dichiara aperta la seduta e premette:

- che con deliberazione **G.C. n. 32 del 26/02/2014**, è stato riapprovato, a seguito rimodulazione per l'aggiornamento dei prezzi il progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- che il progetto è finanziato per **€ 228.126,89 dall'Ass.to Reg.le della Famiglia, delle Politiche Sociali e del lavoro, giusto D.D.G. n. 695 del 01/04/2014 e per € 21.000,00 con fondi comunali;**
- che con la determinazione dirigenziale **n. 439 del 30/06/2014** del responsabile del Settore Tecnico, sono state stabilite le modalità di gara ed approvato il relativo bando ed è stato stabilito di provvedere alla pubblicità della gara ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., fissando un termine di **63 giorni** dalla

pubblicazione del bando all'Albo Pretorio e sul sito internet del Comune, per la ricezione delle offerte;

- che con la determinazione dirigenziale **n. 555 del 11/08/2014** del responsabile del Settore Tecnico, è stata apportata una rettifica al bando di gara, rettificando l'importo dei lavori a base d'asta che erroneamente nel bando già approvato comprendeva anche il costo della manodopera;
- che con la citata determinazione **n. 555/2014** è stato inoltre integrato il bando alla voce "*avvertenze*" con la previsione di cui al comma 2-bis dell'art. 38 del Codice e del comma 1-ter dell'art. 46 del Codice, come introdotti dall'art. 39, commi 1 e 2 del D.L. 90/2014;
- che a seguito della rettifica e integrazione del bando sono rimaste invariate tutte le restanti previsioni del bando, compreso i termini di scadenza per la presentazione delle offerte;
- che il bando di gara, è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal **30/06/2014 al 01/09/2014** e sul sito comunediprizzi.gov.it, il bando di gara rettificato è stato pubblicato all'Albo Pretorio dall'**11/08/2014 al 01/09/2014** e sul sito comunediprizzi.gov.it
- che la data di espletamento del pubblico incanto è stata fissata per il giorno **02/09/2014**;

Tutto ciò premesso, il Presidente alla continua presenza dei dipendenti comunali anzi citati inizia le operazioni di gara e prende atto che sono pervenute complessivamente **n. 92 (novantadue)** offerte, tutte pervenute entro il termine, come risulta dalle comunicazioni prot. **n. 9038 del 02/09/2014** del responsabile dell'Ufficio Protocollo.

Il Presidente dà quindi inizio alle operazioni di gara, procedendo progressivamente all'accertamento della regolarità dei plichi, alla loro integrità, con particolare riguardo alla ceralaccatura e sigillatura della busta contenente l'offerta, alla loro apertura secondo l'ordine di protocollo e all'esame dei documenti in essi contenuti in relazione a quelli richiesti dal bando, nonché alla consultazione del casellario informatico dell'A.N.AC. per verificare a carico di ciascun partecipante l'esistenza di eventuali annotazioni che precludono la partecipazione a gare di appalto, decidendo come segue la loro ammissione o meno alla gara:

N.	NOMINATIVO	INDIRIZZO	COMUNE	NOTE
1	PRADA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA BRUINO,2	TRANA (TO)	Ammessa
2	INTEA S.R.L.	VIA PETRARCA, 23	AGRIGENTO	Ammessa
3	MAJOLINO DOMENICO	VIA GARIBALDI, 170	MESSINA	Ammessa
4	PUCCIO ANTONINO S.R.L. UNIPERSONALE	VIA CRUILLAS, 231	PALERMO	Ammessa
5	CO.E.PE. S.R.L	C.DA ROCCABIANCA SS. 118 Km 1,000	BOLOGNETTA	Ammessa
L'Impresa ha trasmesso plico integrativo prot. 8999 in data 01/09/2014 ore 12,24 contenente offerta economica riferita all'importo posto a b.a scorporato dalla manodopera come da rettifica. La busta "B" contenete l'offerta economica riferita all'importo comprensivo della manodopera non viene presa in considerazione e resta chiusa e sigillata.				
6	BELLIA SALVATORE	VIA S. SCIFO, 11/C	AGRIGENTO	Ammessa
7	EMA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA S. SCIFO, 11/C	AGRIGENTO	Ammessa
8	RODOLICO PIETRO	C/DA PARCAZZO, 20	LERCARA FRIDDI	Ammessa
9	INTESA VERDE S.R.L.	C/DA VENTRISCHI, 566	MARSALA	Ammessa
10	EDIL SERVICE DI EMILIANO MARIO NICOLO'	VIA ORFEO, 2	ALCAMO	Esclusa
L'Impresa viene esclusa perché non produce il codice etico degli appalti del Comune di Prizzi richiesto al punto 8 del disciplinare di gara .				
11	BONAVENTURA GRAZIA	VIA MAZZAGLIA, 52	RAGALNA	Ammessa
12	A.G.R. S.R.L.	VIA RAGOSIA, 23	VALDERICE	Ammessa
13	VALENZA COSTRUZIONI S.R.L.	VIA DANIMARCA, 7	MUSSOMELI	Ammessa con riserva
L'Impresa non produce dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità, richiesta al punto 7 del disciplinare di gara. Il Presidente dispone di richiedere al concorrente di integrare tale dichiarazione assegnando, a pena di esclusione, un termine di giorni 10 dalla ricezione della richiesta, fatta salva l'applicazione della sanzione di € 173,91 (1x1000 dell'importo dei lavori) stabilita nel bando di gara.				
14	IMPRESA AVVALENTE N.&C. COSTRUZIONI S.R.L. IMPRESA AUSILIARIA GAEMA S.R.L	VIA MANFREDI II, 4 C.DA PANCAZZO SNC	MUSSOMELI LIBRIZZI	Ammessa
15	IMPRESA AVVALENTE 2F IMPIANTI S.R.L. IMPRESA AUSILIARE CONSORZIO STABILE LA MARCA	VIALE DEI MULINI C/DA TRAVERSA SNC VIALE DEI CACCIATORI, 23	SAN GIUSEPPE JATO TREVISO	Ammessa
16	IMPRESA AVVALENTE SATIPELL SRL UNIPERSONALE IMPRESA AUSILIARIA MAMMANA MICHELANGELO	VIALE ALDO MORO, 96 VIA SANTA LUCIA SNC	FAVARA CASTEL DI LUCIO	Ammessa
17	C.I.M. S.R.L.	ZONA INDUSTRIALE C/DA FEGOTTO SNC	CALATAFIMI SEGESTA	Ammessa
18	FL. MI. S.R.L.	VIA MOZART, 2	CASTELDACCIA	Ammessa
L'impresa ha trasmesso integrazione di appendice di polizza con posta certificata prot. 8971 del 01/09/2014 ore 10,22 specificando che provvederà a spedire l'integrazione anche per posta.				
19	PASSARELLO GIUSEPPE	BIVIO MADONNUZZA, 74	PETRALIA SOPRANA	Ammessa
20	D'ANNA GEOM. GIUSEPPE	VIA NAPOLI TOMMASO MARIA, 12	PALERMO	Esclusa
L'Impresa viene esclusa perché produce polizza ridotta del 50% senza allegare certificazione relativa al possesso del sistema di qualità come previsto al punto 9 del bando.				
LE OPERAZIONI DI GARA VENGONO SOSPSE ALLE ORE 14,05 E LA GARA VIENE AGGIORNATA AL GIORNO 03/09/2014 ALLE ORE 9,30. TUTTA LA DOCUMENTAZIONE VIENE CHIUSA IN UN ARMADIO DEL SETTORE TECNICO. I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA F.TO MILAZZO DOMENICA F.TO ING. CASTRENZE COLLURA F.TO GEOM. FRANCESCO MACALUSO				
LA GARA RIPRENDE IL GIORNO 03/09/2014 ALLE ORE 09,30 ALLA PRESENZA DEL PRESIDENTE E DEI DIPENDENTI COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA.				
21	EMMOLO MAURO	VIA DEL MERLO, 9	PARTINICO	Ammessa

22	FRUSTIERI COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ANZELMO, 27	SAN CIPIRELLO	Ammessa
23	RERA COSTRUZIONI . S.R.L.	VIA A. D'ANTONI, 11	PALERMO	Ammessa
24	AGG IMPIANTI S.R.L.	VIA L. STURZO, 149	GIBELLINA	Ammessa
25	IMPRESA AVVALENTE CAL. E COS. S.R.L. IMPRESA AUSILIARIA COSMAK SRL	VIA OSP. VECCHIO, 7/9 VI A TOSCANA, 13	SAN PIERO PATTI SAN PIERO PATTI	Ammessa
26	PEGASO COSTRUZIONI S.R.L.	C/DA PIANA, 130	BROLO	Ammessa
27	EDIL SACIF S.R.L. UNIPERSONALE	VIA M. ROSTAGNO, 12	LERCARA FRIDDI	Ammessa
28	B.M. COSTRUZIONI SRL	VIA IPPOLITO NIEVO, 1	GANCI	Ammessa
29	CRS COSTRUZIONI S.R.L.	VIA PIETRO ALLOTTA, 15	BELMONTE MEZZAGNO	Ammessa
30	NUOVA ESIR S.N.C. DI GIACONA ANTONINO & C.	VIA LONGARICO, 13	ALCAMO	Ammessa
31	EURO SERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE	VIA PIETRO MIGNOSI SNC	PARTINICO	Ammessa
32	GUIDA AGOSTINO	VIA P.S. MATTARELLA, 10	PARTINICO	Ammessa
33	MAR.SAL. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ISONZO, 81	FAVARA	Ammessa
34	REALE GIUSEPPE	VIA G. MARCONI, 17	PARTINICO	Ammessa
35	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	VIA COSTA VALLONE DI RISO, 53	PIAZZA ARMERINA	Ammessa
36	CAPOBIANCO GIUSEPPE	VIA CARLO CARRA', 85	PALMA DI MONTECHIARO	Ammessa
37	NEW ENERGY GROUP S.R.L.	C.DA SAN BIAGIO SNC	AGRIGENTO	Ammessa
38	G.L. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA MASANIELLO, 8	BRONTE	Esclusa
L'Impresa viene esclusa perché non produce il codice etico degli appalti del Comune di Prizzi richiesto al punto 8 del disciplinare di gara.				
39	F.LLI BONANNO S.R.L.	VIA SOLFERINO, 15	MARSALA	Ammessa
40	DONATO ANTONINO TINDARO	VIA TRAZZERA, 26	RODI' MILICI	Ammessa
41	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE DEL CASTELLO, 77/C	MUSSOMELI	Ammessa
42	CO.ANT. S.R.L.	VIA G. D'ANNUNZIO SNC	MUSSOMELI	Ammessa
43	IMPRESA AVVALENTE EDIL SERVICE SOC. COOP. ARL IMPRESA AUSILIARIA CALTAGIRONE MARIO UGO GIOVANNI	VIA TRENTO, 139 C.DA CASTELLO SNC	MUSSOMELI MUSSOMELI	Ammessa
44	BELLANCA S.R.L.	VIA LIGURIA, 15	MUSSOMELI	Ammessa
45	M.R. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA TOSCANA, 7	MUSSOMELI	Ammessa
46	COSTRUZIONI GIARDINA FORTUNATO & FIGLI S.R.L.	VIA R. CAMBIANO, 4	CANICATTI'	Ammessa
47	ALFANO S.R.L.	VIA GIORGIO LA PIRA, 1/G	CIANCIANA	Ammessa
48	SGR COSTRUZIONI DI RENNA GIUSEPPINA	C.DA PIANO CIULLA	S. CIPIRELLO	Ammessa
49	C.O.M.E.D. SRL	C.DA LAVANZINO	BISACQUINO	Ammessa
50	ARCH. LUIGI LA SALA	VIA DECANO DI VINCENTI, 32/A	BISACQUINO	Esclusa
L'Impresa viene esclusa perché non produce il codice etico degli appalti del Comune di Prizzi richiesto al punto 8 del disciplinare di gara.				
LE OPERAZIONI DI GARA VENGONO SOSPESSE ALLE ORE 14,00 PER PAUSA PRANZO . LA GARA VIENE AGGIORNATA ALLE ORE 16,00 . TUTTA LA DOCUMENTAZIONE VIENE CHIUSA IN UN ARMADIO DEL SETTORE TECNICO.				
I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA F.TO MILAZZO DOMENICA F.TO ING. CASTRENZE COLLURA F.TO GEOM. FRANCESCO MACALUSO				
LA GARA RIPRENDE ALLE ORE 16,00 ALLA PRESENZA DEL PRESIDENTE E DEI DIPENDENTI COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA.				
51	LA PIANA GIUSEPPE	C.DA BOSCO SNC	MUSSOMELI	Ammessa
52	C.M.C. S.R.L.	VIA L. DA VINCI, 17/A	MUSSOMLI	Ammessa

83	CANGERI GIUSEPPE	VIA LANERI, 11	LEONFORTE	Ammessa
84	IMPRESA AVVALENTE FARANDA ANDREA ALESS. IMPRESA AUSILIARIA CONSORZIO ARTIGIANI EDILI E AFFINI SAN SEVERO	VIA GEBBIA, 11 VIA GENTILE G., 14	FIGARRA SAN SEVERO	Esclusa
L'Impresa viene esclusa perché L'Impresa Ausiliaria non produce il codice etico degli appalti del Comune di Prizzi richiesto al punto 11 lettera "F" del disciplinare di gara.				
85	VIMAN S.R.L.	VIA TOSCANA, 6	MUSSOMELI	Ammessa
86	CORALLO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ISOLE PELAGIE, 6	FAVARA	Ammessa
87	MANGANO SILVESTRO	VIA A. GIGANTE, 32	TRAPANI	Ammessa
88	FRATELLI MATRANGA S.R.L.	VIA FELICE EMMA, 23	PALERMO	Ammessa
89	PELLERITO ANTONIO	P.ZZA SALAMONE MARINO, 15	BORGETTO	Ammessa
90	MARINO ROSARIO	VIA EMERICO AMARI, 15	MAZARA DEL VALLO	Ammessa
91	LVM SRL	VIA BARI, 5	S. BIAGIO PLATANI	Ammessa con riserva
L'Impresa non produce dichiarazione ai sensi del protocollo di legalità, richiesta al punto 7 del disciplinare di gara. Il Presidente dispone di richiedere al concorrente di integrare tale dichiarazione assegnando, a pena di esclusione, un termine di giorni 10 dalla ricezione della richiesta, fatta salva l'applicazione della sanzione di € 173,91 (1x1000 dell'importo dei lavori) stabilita nel bando di gara.				
92	COCI ANTONINO	VIA S. MARIA XILONA	SINAGRA	Ammessa

Si dà quindi atto che vengono ammesse **n. 86 (ottantasei)** Imprese di cui **n° 3 (tre)** ammesse con riserva e che ne sono state escluse **n° 6 (sei)**.

Il presidente dispone di richiedere alle **tre** imprese ammesse con riserva di integrare le dichiarazioni mancanti, assegnando, a pena di esclusione, un termine di giorni 10 dalla ricezione della richiesta, fatta salva l'applicazione della sanzione di € 173,91 (1x1000 dell'importo dei lavori) stabilita nel bando di gara.

Si dà atto che a seguito del controllo eseguito nel casellario informatico presso il sito dell'A.N.AC. non è stata accertata a carico delle imprese partecipanti l'esistenza di annotazioni relative a misure interdittive dalla partecipazione a gare di appalto.

Il Presidente dispone, secondo quanto previsto dal disciplinare di gara al punto 2 comma 2.2, di procedere ad effettuare il sorteggio di **n. 14** Imprese, **pari al 15%** delle offerte presentate arrotondate all'unità superiore, per le quali procedere alla verifica del possesso del requisito di regolarità contributiva, richiedendo d'ufficio il DURC.

Si procede al sorteggio utilizzando **n. 92** bigliettini di uguale dimensione, con inserito in ciascun di essi un numero prestampato compreso tra **1 e 92**, ciascun numero sorteggiato andrà ad identificare il numero progressivo dell'elenco corrispondente alle imprese sorteggiate. I bigliettini vengono riposti in uno scatolo e dopo averli rimescolati si procede all'estrazione di **n. 14** bigliettini, leggendo ad alta voce il numero stampato su ciascuno di essi.

Si riporta di seguito l'elenco in ordine crescente delle imprese sorteggiate.

N.	NOMINATIVO	INDIRIZZO	COMUNE	NOTE
6	BELLIA SALVATORE	VIA S. SCIFO, 11/C	AGRIGENTO	Ammessa
17	C.I.M. S.R.L.	ZONA INDUSTRIALE C/DA FEGOTTO SNC	CALATAFIMI SEGESTA	Ammessa
24	AGG IMPIANTI S.R.L.	VIA L. STURZO, 149	GIBELLINA	Ammessa
28	B.M. COSTRUZIONI SRL	VIA IPPOLITO NIEVO, 1	GANCI	Ammessa
35	MONASTERI GIUSEPPE CORRADO	VIA COSTA VALLONE DI RISO, 53	PIAZZA ARMERINA	Ammessa
41	GEN COSTRUZIONI S.R.L.	VIALE DEL CASTELLO, 77/C	MUSSOMELI	Ammessa
45	M.R. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA TOSCANA, 7	MUSSOMELI	Ammessa
51	LA PIANA GIUSEPPE	C.DA BOSCO SNC	MUSSOMELI	Ammessa
64	AN.CO. S.R.L.	VIA COL. CASTROGIOVANNI, 50	MUSSOMELI	Ammessa
76	EDILCEIM SRL	VIA NAPOLI, 6/A	MUSSOMELI	Ammessa
82	G.S. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ROSSO DI S. SECONDO, 41	MUSSOMELI	Ammessa
86	CORALLO COSTRUZIONI S.R.L.	VIA ISOLE PELAGIE, 6	FAVARA	Ammessa
87	MANGANO SILVESTRO	VIA A. GIGANTE, 32	TRAPANI	Ammessa
90	MARINO ROSARIO	VIA EMERICO AMARI, 15	MAZARA DEL VALLO	Ammessa

La gara viene sospesa nelle more dell'acquisizione dei DURC delle Imprese sorteggiate e della documentazione integrativa richiesta alle **tre** imprese ammesse con riserva e viene aggiornata per il giorno **14/10/2014 alle ore 10,00.**

Il presente verbale viene chiuso alle ore **13,15** e viene letto e sottoscritto per accettazione come di seguito:

F.TO Ing. Castrenze Collura

F.TO Geom. Francesco Macaluso

F.TO Sig.ra Milazzo Domenica