C O M U N E DI P R I Z Z I
PROVINCIA DI PALERMO

BANDO DI GARA PER PROCEDURA APERTA (RETTIFICATO)

(le correzioni sono indicate in grassetto)

CIG: 5834947E93

CUP: I56B09000040006

Avvertenze: Ai fini del presente bando si intende per "Codice" il D.Lgs. n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni e per "Regolamento" il D.P.R. n° 207/2010, come recepiti in Sicilia dalla L.R. n° 12 del 12/07/2011, con le modifiche dalla stessa introdotte.

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Comune di Prizzi - Corso Umberto 1° n° 56 - 90038 Prizzi (PA) - Tel. 091/834 46 11 - Fax 091/834 46 30.

   Sito internet: www.comunediprizzi.gov.it

   Posta elettronica certificata: comunediprizzi.protocollo@certificata.com

2. **PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5, del "Codice".

3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI**:

3.1 Luogo di esecuzione: Prizzi – Zona a valle della Via Libertà.

3.2 Descrizione: Lavori di ristrutturazione ed adeguamento locali comunali ubicati a valle della Via Libertà da destinare ad asilo nido.

3.3 Importo complessivo dei lavori:
€. 173.907,87 (euro centosettantatremilanovecentosette/87) (prezziario 2013)

3.4 Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso:
€ 5.217,24 (euro cinquemiladuecentodiciassette/24);

3.4 bis Costo della mano d'opera (non soggetto a ribasso): € 63.624,34

(euro sessantatremilaseicentoventiquattro/34);

3.5 Importo lavori soggetto a ribasso:
€ 105.066,29 (euro centocinquemilazerosessantasei/29).

3.6 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)	Categoria	Classifica
Lavori edili.	173.907,87	OG1 (prevalente)	I
TOTALE	173.907,87		

La categoria OG1 è subappaltabile nella misura massima del 30 %.

3.7 Modalità di determinazione del corrispettivo:
Totalmente a misura.

4. TERMINE DI ESECUZIONE

I lavori dovranno essere ultimati entro 180 (centottanta) giorni successivi, naturali e continui, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA SUI LAVORI PUBBLICI

Ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge n° 266/2005 e della delibera dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 21/12/2011, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n° 30 del 06/02/2012, per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di € 20,00 da effettuare con le modalità di cui al punto 9) del disciplinare di gara che fa parte integrante del presente bando.

6. DOCUMENTAZIONE

Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché lo schema di contratto, il capitolato speciale d'appalto, gli elaborati grafici, il computo metrico e l'elenco prezzi sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico Comunale (Corso Umberto I° n° 64 - Prizzi) nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 13,00;

Nel predetto ufficio e nei giorni sopra citati, le imprese potranno ritirare, senza obbligo di qualificazione, copia del bando di gara, del disciplinare di gara con i relativi allegati, l'elenco prezzi ed il computo metrico estimativo previo pagamento di € 10,00 per diritti.

Il pagamento dei diritti potrà avvenire o direttamente all'Ufficio Tecnico o tramite versamento su c.c.p. n. 13719901 intestato al Comune di Prizzi.

In caso di invio dei documenti a mezzo del servizio postale la stazione appaltante non risponde di eventuali ritardi o mancata consegna.

Il bando, il disciplinare di gara con i relativi allegati, il computo metrico estimativo e l'elenco prezzi sono consultabili sul sito www.comunediprizzi.gov.it

7. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

7.1. I plichi dovranno pervenire improrogabilmente entro le ore 13,00 del 01 settembre 2014.

7.2. I plichi dovranno essere indirizzati al Comune di Prizzi – Corso Umberto I° n° 56 - 90038 Prizzi (PA).

7.3 Le modalità di presentazione dei plichi sono quelle previste nel disciplinare di gara. L'invio del plico avverrà comunque ad esclusivo rischio del mittente e non sarà tenuto conto dei plichi pervenuti oltre la scadenza anche se sostitutivi o integrativi di offerte già pervenute. Il plico deve contenere:

- busta "A" contenente la domanda di partecipazione e la documentazione;

- busta "B" contenente l'offerta economica

7.4. La gara sarà esperita il 02 settembre 2014, alle ore 10,00**,** presso gli uffici comunali siti in Corso Umberto I° n° 64.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11), ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. CAUZIONE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2 % dell'importo complessivo dei lavori (€ 3.478,16) da prestare con le modalità di cui all'art. 75, commi 2 e 3, del "Codice". Tale cauzione provvisoria può essere ridotta del 50 % nel caso in cui l'operatore economico sia in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000 (da allegare a pena di esclusione). In caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese associate sono certificate o in possesso della dichiarazione.
La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore verso il concorrente a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all' art. 113 del "Codice" in caso di aggiudicazione.
La cauzione dovrà, inoltre, contenere le previsioni di cui all'art. 75, commi 4 e 5, del "Codice"e precisamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, nonché

l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
- avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e comunque fino alla stipula dl contratto.

Le predette previsioni sono richieste a pena di esclusione.
In caso di associazione temporanea o di consorzio ordinario non ancora costituiti, la garanzia (fideiussione o cauzione) deve essere intestata a tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio e firmata almeno dall'impresa indicata come Capogruppo.
L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura prevista dall'art. 113 del "Codice" e nei modi previsti dall'art. 75 dello stesso decreto legislativo, e la garanzia di cui all'art. 129 del medesimo decreto e di cui all'art. 125 del "Regolamento" relativo alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari all'importo del contratto; responsabilità civile (RCT) con un massimale pari ad € 500.000,00.

10. FINANZIAMENTO

Il progetto è stato finanziato, in parte (€ 228.126,89), con contributo concesso dall'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e del Lavoro, giusto D.D.G. n° 695 dell'01/04/2014, ed, in parte (€ 21.000,00), con fondi comunali.

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del "Codice", costituiti da imprese singole, imprese riunite o consorziate ex art. 35, 36 e 37 del "Codice", ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ex art. 37, comma 8, del "Codice", nel rispetto degli artt. 92, 93 e 94 del "Regolamento", in possesso dei requisiti indicati al punto 12) del presente bando.
Sono ammessi alla gara, altresì, gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia, alle condizioni previste dall'art. 47 del "Codice" e dall'art. 62 del "Regolamento".
I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dal "Codice" e dal "Regolamento".
Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del "Codice" i consorzi stabili sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.
Ai sensi dell'art. 36, comma 5, e dell'art. 37, comma 7, del "Codice" è vietata la contemporanea partecipazione alla gara del consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettera b), o del consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lett. c) e dei consorziati per i quali il consorzio concorre. Ai sensi dell'art. 36, comma 5, del "Codice" è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.
Ai sensi dell'art. 37, comma 7, del "Codice", è vietata la partecipazione alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero la partecipazione anche in forma individuale, qualora il concorrente partecipi in

raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lett. b), del "Codice", sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.
L'impegno a costituire l'associazione temporanea di imprese o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità, ai sensi dell'art. 37, commi 9 e 13, del "Codice", deve specificare il modello, ai sensi dell'art. 37, comma 6 del "Codice" e dell'art. 92, commi 2, 3 e 5, del "Regolamento", nonché le parti dell'opera secondo le categorie del presente bando, che verranno eseguite da ciascuna associata.
La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alle parti dell'opera da eseguirsi da ciascuna associata ed alla forma di associazione, salvo che questi non possono essere ricavati con immediatezza e senza incertezze dalla natura dell'appalto o dalle qualificazioni delle imprese associande, costituisce motivo di esclusione dalla gara.
Devono, altresì, essere indicati i lavori o le parti dell'opera che verranno subappaltati o concessi in cottimo

12.CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti riportati ai successivi punti:

12.1 Concorrente stabilito in Italia: i concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 40 del "Codice", regolarmente autorizzata, in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

12.2 Concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea:

I concorrenti devono possedere i requisiti previsti dall'art. 62 del "Regolamento", in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere tradotti in lingua italiana da traduttore ufficiale, che ne attesti la conformità al testo originale in lingua madre.

12.3 I concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'**avvalimento** con l'osservanza delle modalità, prescrizioni e condizioni di cui all'art. 49 del "Codice", come specificate nel disciplinare di gara.

13. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti:

a) che versano nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 38 del "Codice";
b) che versino nelle condizioni di esclusione ai sensi del D.Lgs. n° 198/2006 (codice delle pari opportunità tra uomo e donna) e/o ai sensi del D.Lgs. n°

286/98 come modificati dalla legge n°189/2002 (disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);

c) che versino nelle condizioni di cui all'art. 2, comma 2, della L.R. n° 15/2008 (rinvio a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata);
d) che non dichiarino di accettare senza riserve le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nei suoi allegati, nel capitolato speciale d'appalto e, comunque, tutte le disposizioni concernenti la fase esecutiva del contratto;
e) che non assumano tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n° 136 e ss.mm.ii..
f) che non assumono tutti gli obblighi contenuti nel Protocollo di Legalità di cui alla circolare n° 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale dei LL.PP..

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base d'asta (art. 82 del "Codice**"),** determinato mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri di attuazione dei piani di sicurezza, di cui al punto 3.4 del presente bando, **ed al netto del costo della mano d'opera, di cui al punto 3.4 bis del presente bando,** da applicare uniformemente all'elenco prezzi posto a base di gara, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalìa, individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del "Codice". Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali successive alla quarta. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitatile quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci; in tal caso sarà applicato l'art. 86, comma 3, del "Codice".

15. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante.

16. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione.

17. CLAUSOLE DI AUTOTUTELA

La stazione appaltante si riserva di acquisire sia preventivamente alla stipulazione dell'appalto, sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi della vigente normativa antimafia. Qualora il Prefetto attesti che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procederà all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto.

Oltre ai casi in cui è previsto ope legis lo scioglimento del contratto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei

presupposti stabiliti dall'art.11, comma 3, del D.P.R. 3/06/1998 n° 252 e ss.mm.ii..
Qualora la Commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, ect.., il provvedimento di aggiudicazione sarà sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che saranno fornite previo invio dei necessari elementi documentali.
L'Autorità fornirà le proprie motivate indicazioni entro dieci giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione.
Decorso il termine di dieci giorni la Commissione di gara, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, da corso al procedimento di aggiudicazione.
Nelle more, è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità.

18. ALTRE INFORMAZIONI

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38 del "Codice";

b) non sono ammessi alla partecipazione alla gara i soggetti che non sono in possesso dei requisiti di cui ai punti 12) e 13) del presente bando;

c) saranno esclusi dalla gara i soggetti per i quali sarà accertato di non essere in regola con gli adempimenti in materia contributiva nei confronti degli Enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL e Cassa Edile;

d) saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, ai sensi dell'art. 38, comma 2, del "Codice";

e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che la stessa sia ritenuta congrua e conveniente;

f) nel caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;

g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

h) l'aggiudicatario deve prestare la cauzione definitiva nella misura prevista dall'art. 113 del "Codice" e nei modi previsti dall'art. 75 dello stesso decreto legislativo;

i) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione, ai sensi dell'art. 62 del "Regolamento";

j) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;

k) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. d), e) ed f) del "Codice", i requisiti di cui al punto 12) del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'art. 92, comma 2, del "Regolamento", qualora si tratti di associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 92, comma 3, del "Regolamento" qualora si tratti di associazione di tipo verticale;

l) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

m) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;

n) la contabilità dei lavori sarà effettuata ai sensi dell'art. 43 del Regolamento e con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

o) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

p) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati direttamente dalla stazione appaltante, ai sensi degli artt. 37, comma 11, e 118, comma 3, ultimo periodo, del Codice; a tal fine i soggetti affidatari comunicano alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o dal cottimista, con la specificazione del relativo importo e della proposta di pagamento;

q) l'aggiudicatario, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 1, della L.R. 15/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 3 della L.R. 13/08/2010 n° 136 e ss.mm.ii., ha l'obbligo di indicare un conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.a., **dedicato**, anche non in via esclusiva, sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto.
L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purchè idonei ad assicurare la tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice identificativo di gara (CIG). Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione del contratto per inadempimento contrattuale.
L'aggiudicatario, altresì, entro sette giorni dall'accensione del conto corrente, ovvero, nel caso di conto corrente già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare sul conto. Deve, inoltre, essere indicata ogni eventuale successiva modifica relativa ai dati trasmessi;

r) ai sensi dell'art. 2, comma 2, della L.R. 15/2008, nell'ipotesi in cui il legale rappresentante dell'impresa o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata, sarà risolto il relativo contratto d'appalto;

s) ai sensi dell'art. 79, comma 5-quinquies del "Codice", il concorrente, al fine dell'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare il domicilio eletto ed il numero di fax per le comunicazioni ovvero l'indirizzo di posta elettronica;

t) ai sensi dell'art. 13 del "Codice", i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della stazione appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. n°196/2003. L'interessato può far valere, nei confronti della stazione appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003;

u) per le controversie in esecuzione del contratto è ammessa la competenza arbitrale ai sensi dell'art. 241 del "Codice";

v) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 140 del "Codice";

w) ai sensi dell'art. 55, comma 3, del "Codice", si rende noto che la determinazione a contrarre è la determinazione n° 152 del 30/06/2014, adottata dal Responsabile del Settore Tecnico;

x) il progetto è stato validato dal R.U.P. con verbale del 24/02/2014;

y) il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Castrenze Collura, Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Prizzi (tel. 091/834 46 08 – 091/834 46 11 – fax 091/834 46 30)

z) si applicano le previsioni di cui al comma 2-bis dell'art. 38 del Codice e del comma 1-ter dell'art. 46 del Codice, come introdotti dall'art. 39, commi 1 e 2, del D.L. 90/2014 (possibilità di integrare o regolarizzare le dichiarazioni necessarie previste dal bando o dal disciplinare ed applicazione delle relative sanzioni pecuniarie), fissando pari all'uno per mille dell'importo complessivo dei lavori, l'entità di tali sanzioni pecuniarie. I concorrenti che hanno già trasmesso il plico con la documentazione di cui al presente bando non dovranno produrre alcuna integrazione documentale.

Prizzi, 11/08/2014

Il Responsabile del Settore Tecnico/R.U.P.