C O M U N E D I P R I Z Z I

Provincia di Palermo

SETTORE IV
Sportello Unico Attività Produttive

PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO N. 13/15 DEL 30/12/2015

OGGETTO: Provvedimento unico conclusivo inerente il rilascio dell'agibilità per un immobile da adibire ad attività commerciale, sito a Prizzi in Via Matteotti n. 20 e 20/A, censito al N.C.E.U. al foglio MU particella n. 3351 sub. 8.
Richiedente: Marsala Francesca, nata a Prizzi il 28/01/1939 ed ivi residente in Via Martiri D'Ungheria n. 53
C.F. MRSFNC39A68H070C. .

IL RESPONSABILE S.U.A.P.

Vista la richiesta presentata dalla Sig.ra Marsala Francesca, nata a Prizzi il 28/01/1939 ed ivi residente in Via Martiri D'Ungheria n. 53, assunta al protocollo generale del Comune in data 21/12/2015 al n. 13067, intesa ad ottenere la certificazione di agibilità, per un immobile sito a Prizzi in Via Matteotti n. 20 e 20/A (catastale n. 40 e 40A), identificato in catasto al foglio MU, particella n. 3351 sub. 8;

Accertato che la richiedente ha titolo a richiedere l'autorizzazione di cui trattasi in qualità di proprietaria;

Visto il certificato di collaudo statico redatto dall'Arch. Antonino Vallone, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 3570;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ai sensi della Legge n. 37/08 a firma della Ditta Guagliardo Carmelo, con sede a Cammarata in Via San Giacomo n. 12, rilasciata in data 13/11/2015;

Visto l'attestato di prestazione energetica rilasciato in data 03/12/2015 dall'Arch. Antonino Vallone;

Vista la dichiarazione dell'Arch. Antonino Vallone relativa alla conformità della struttura alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;

Vista la perizia giurata a firma del tecnico Dott. Agronomo Nazareno Grigoli resa, ai sensi delle LL. RR. n. 17/94 e n. 14/14, dinnanzi al Cancelliere del Tribunale di

Agrigento in data 02/12/2015, con la quale attesta la conformità, alle norme igienico sanitarie e ad ogni altra norma di legge o di regolamento, connessa all'oggetto della richiesta;

Vista l'Autorizzazione allo scarico n. 9 del 30/12/2015;

Vista la visura catastale in cui l'immobile risulta di categoria C/1;

Dato atto che, in seguito a variazione di destinazione edilizia del suddetto immobile, il sub. n. 5 è stato sostituito dal sub. 8;

Dato atto altresì dell'avvenuto all'allaccio all'acquedotto comunale;

Acquisito il versamento di €. 20,00 per diritti di segreteria e di €. 15,00 per diritti di istruttoria effettuato in favore del Comune di Prizzi;

Ritenuta la sussistenza delle condizioni per l'emanazione del presente provvedimento nei termini indicati nel dispositivo che segue, salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi;

Vista la determinazione sindacale n. 5 del 14/01/2015 con cui il sottoscritto è stato nominato responsabile del IV Settore –polizia municipale e attività produttive-;

Visti:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160;
- La Legge Regionale 10 agosto 1985 n. 37;
- Il Regolamento Comunale sull'Organizzazione e Funzionamento dello Sportello Unico per le Attività Produttive, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 21/06/2013;

ADOTTA

Il presente provvedimento conclusivo che costituisce ad ogni effetto di legge titolo unico per la realizzazione dell'intervento richiesto e, pertanto

AUTORIZZA

l'agibilità dell'immobile sopra descritto per tutti gli effetti di legge.

DISPONE

Che il presente provvedimento venga trasmesso/notificato alla ditta interessata e venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

AVVERTE

Che nei confronti del presente atto gli interessati possono proporre:

- Ricorso giurisdizionale al TAR Sicilia entro 60 giorni decorrenti dalla conoscenza del provvedimento,

  ovvero:

- Ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla stessa data.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. Giorgio Salerno

IL RESPONSABILE S.U.A.P.
F. to Dott. Domenico Mancuso