# C O M U N E  DI  P R I Z Z I

Provincia di Palermo

***SETTORE IV***
***Sportello Unico Attività Produttive***

## PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO N. 7/15 DEL 18/09/2015

**OGGETTO**: Provvedimento unico conclusivo inerente il rilascio dell'agibilità per un immobile da adibire a locale commerciale, sito a Prizzi in Via Libertà n. 51, distinto in Catasto al Foglio 46 particella n. 460, sub. 5.
DITTA: D'Angelo Antonino, nato a Prizzi il 08/10/1955 ed ivi residente in C/da Pizzo Bianco – C. F. DNGNNN55R08H070M

## IL RESPONSABILE S.U.A.P.

**Vista** la richiesta presentata dal Sig. D'Angelo Antonino, nato a Prizzi il 08/10/1955 ed ivi residente in C/da Pizzo Bianco, assunta al protocollo generale del Comune al n. 7713 in data 10/08/2015, intesa ad ottenere la certificazione di agibilità per un immobile sito in Prizzi in Via Libertà n. 51, distinto in Catasto al Foglio 46 particella n. 460, sub. 5, da adibire a locale commerciale;
**Accertato** che il richiedente ha titolo a richiedere l'autorizzazione di cui trattasi;
**Considerato** che, a seguito della suddetta istanza, lo Sportello Unico Attività Produttive ha avviato il procedimento unico e, con nota prot. n. 7927 del 17/08/2015, ne ha dato comunicazione alla Ditta ed ha richiesto agli uffici interessati di compiere le istruttorie degli endoprocedimenti di competenza, ai fini della formazione del provvedimento conclusivo;
**Visto** il certificato di idoneità statica statico redatto dall'Arch. Salvatore Romano, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n° 1121;
**Vista** la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico ai sensi della Legge n° 37/08, a firma della Ditta Gentile Guglielmo con sede a Palermo in Via Monti Iblei n. 69, rilasciata in data 03/07/2015;
**Visto** l'Attestato di Prestazione Energetica rilasciato in data 22/07/2015 dal Dott. Mancuso Giuseppe, iscritto all'Ordine degli Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Palermo al n° 1298;
**Vista** la dichiarazione dell'Arch. Salvatore Romano relativa alla conformità della struttura alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche;
**Dato atto che**, in seguito a variazione di destinazione edilizia del suddetto immobile, il sub. n. 3 è stato sostituito dal sub. n. 5;
**Vista** la visura catastale in cui l'immobile risulta di categoria C/1;
**Vista** la certificazione relativa al regolare allaccio all'acquedotto comunale;

**Acquisiti:**

- il parere igienico–sanitario favorevole n. 1679 del 08/09/2015, rilasciato dall'ASP 6 di Palermo - Dipartimento di Prevenzione Unità Operativa Territoriale di Prevenzione di Lercara Friddi, assunto al ns. prot. gen. al n. 8886 del 10/09/2015;
- il parere urbanistico favorevole dell'U.T.C. prot. n. 1495 del 16/09/2015;

**Acquisito** il versamento di € 20,00 per diritti di segreteria e di € 15,00 per diritti di istruttoria effettuato in favore del Comune di Prizzi;

**Ritenuta** la sussistenza delle condizioni per l'emanazione del presente provvedimento nei termini indicati nel dispositivo che segue, salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi;

**Vista** la determinazione sindacale n. 5 del 14/01/2015 con cui il sottoscritto è stato nominato Responsabile del IV Settore – Polizia Municipale e Attività Produttive;

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160;
- La Legge Regionale 10 agosto 1985 n. 37 e ss.mm.ii.;
- La L.R. 17/94 e ss.mm.ii.;
- Il Regolamento Comunale sull'Organizzazione e Funzionamento dello Sportello Unico per le Attività Produttive, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 21/06/2013;

## ADOTTA

Il presente provvedimento conclusivo che costituisce ad ogni effetto di legge titolo unico per la realizzazione dell'intervento richiesto e, pertanto

## AUTORIZZA

l'agibilità dell'immobile sopra descritto per tutti gli effetti di legge.

## DISPONE

Che il presente provvedimento venga trasmesso/notificato alla ditta interessata e venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

## AVVERTE

Che nei confronti del presente atto gli interessati possono proporre:

- Ricorso giurisdizionale al TAR Sicilia entro 60 giorni decorrenti dalla conoscenza del provvedimento, ovvero
- Ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla stessa data.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**
*Arch. Francesca Milazzo*

**IL RESPONSABILE S.U.A.P.**
*Dott. Domenico Mancuso*