



# COMUNE DI PRIZZI

COMUNE DI PRIZZI  
Provincia di Palermo

Provincia di Palermo

V SETTORE

*Sportello Unico Attività Produttive*



Protocollo n° 0005530  
del 13/05/2016

USCITA

Titolo Classe Sottoclasse  
VIII 4



0 201600 055302



**PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO N. 4/16 DEL 13/05/2016**

LEGGASI  
13/05/2016  
*A. Fer*

**OGGETTO:** Provvedimento Unico conclusivo inerente il rilascio dell'agibilità per un locale da adibire ad esercizio commerciale, (macelleria), per la vendita al dettaglio di prodotti alimentari, carni fresche, preparazioni di carni fresche, salumeria, latticini e prodotti alimentari confezionati, con annesso laboratorio per la preparazione di carne pronta a cuocere o cotta, gastronomia e rosticceria, sito a Prizzi in C/so Camillo Finocchiaro Aprile, distinta il catasto al foglio MU particella n. 3261, sub. 4.  
Richiedente: Cannella Giuseppe, nato a Palermo il 14/06/1966 e residente a Prizzi in Via Notar Ferrara, 7 – C.F. CNNGPP66H14G273F

## IL RESPONSABILE S.U.A.P.

**Vista** la richiesta presentata dal Sig. Cannella Giuseppe, nato a Palermo il 14/06/1966 e residente a Prizzi in Via Notar Ferrara, 7, assunta al protocollo generale del Comune in data 10/05/2016 al n. 5367, intesa ad ottenere la certificazione di agibilità, per un locale sito a Prizzi in C/so Camillo Finocchiaro Aprile, distinta in catasto al foglio MU particella n. 3261, sub. 4;

**Accertato** che il richiedente sopra generalizzato ha titolo a richiedere l'autorizzazione di cui trattasi in qualità di titolare dell'immobile;

**Considerato** che, a seguito della suddetta istanza, lo Sportello Unico Attività Produttive ha avviato il procedimento unico dandone comunicazione alla Ditta interessata con nota prot. n. 5497 del 12/05/2016;

**Visto** il Provvedimento Conclusivo 12/15 del 18/12/2015 inerente il rilascio di autorizzazione edilizia per cambio di destinazione d'uso;

**Vista** le dichiarazioni di conformità dell'impianto elettrico n. 3-16 e di conformità dell'impianto idrico n. 4-16 ai sensi della Legge n. 37/08 a firma dell'impresa "Picataggi Tecnoimpianti del Geom. Pietro" con sede a Prizzi in Viale Sandro Pertini snc, rilasciate in data 06/05/2016;

**Visto** l'attestato di prestazione energetica rilasciato in data 11/04/2016 dal Dott. Mancuso Giuseppe, iscritto all'Ordine degli Agronomi e Dottori Forestali della Provincia di Palermo al n° 1298;

**Visto** il certificato di idoneità statica dell'Arch. Giuseppe Giambertone, con studio in Prizzi Via Libertà n. 83, iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Palermo al n. 3623;

**Vista** la perizia giurata a firma del tecnico Arch. Giuseppe Giambertone resa ai sensi delle LL. RR. n. 17/94 e n. 14/14, presso la Cancelleria dell'Ufficio del Giudice di Pace di Corleone in data 09/05/2016, con la quale attesta la conformità al contenuto della autorizzazione edilizia, alle norme igienico sanitarie, alla normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche e ad ogni altra norma di legge o di regolamento, connessa all'oggetto della richiesta;

**Vista** la visura catastale in cui l'immobile risulta di categoria C/1;

**Dato atto che**, in seguito a variazione di destinazione edilizia del suddetto immobile, il sub. n. 1 è stato sostituito dal sub. 4;

**Dato atto altresì** dell'avvenuto allaccio all'acquedotto comunale;

**Acquisito** il versamento di € 15,00 per diritti di istruttoria effettuato in favore del Comune di Prizzi;

**Ritenuta** la sussistenza delle condizioni per l'emanazione del presente provvedimento nei termini indicati nel dispositivo che segue, salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi;

**Vista** la determinazione sindacale n. 5 del 07/01/2016 con cui la sottoscritta è stata nominata Responsabile del V Settore – Servizi Generali e al Cittadino;

**Visti:**

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160;
- La Legge Regionale 10 agosto 1985 n. 37;
- Il Regolamento Comunale sull'Organizzazione e Funzionamento dello Sportello Unico per le Attività Produttive, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 81 del 21/06/2013;

## **ADOTTA**

Il presente provvedimento conclusivo che costituisce ad ogni effetto di legge titolo unico per la realizzazione dell'intervento richiesto e, pertanto

## AUTORIZZA

l'agibilità dell'immobile sopra descritto per tutti gli effetti di legge.

## DISPONE

Che il presente provvedimento venga trasmesso/notificato alla ditta interessata e venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

## AVVERTE

Che nei confronti del presente atto gli interessati possono proporre:

- Ricorso giurisdizionale al TAR Sicilia entro 60 giorni decorrenti dalla conoscenza del provvedimento,  
ovvero:
- Ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana entro 120 giorni dalla stessa data.

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Geom. Giuseppe Milazzo*



### IL RESPONSABILE S.U.A.P.

*Rag. Anna Ferrara*



PER RICEVUTA

PRIZZI 13/05/2016

*Giuseppe Conella*